



**АГЕНТСТВО ПО ОХРАНЕ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН
(Дагнаследие)**

367031, г. Махачкала, ул. Гусейнова, 26

Тел: (8722) 69-21-10

E-mail: dagnasledie@e-dag.ru

**Администрация ГО «город Дербент»
Управление архитектуры и
градостроительства**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 02 124 от 02.04. 2024 г.

по результатам рассмотрения научно-проектной документации
«Проект объединенной зоны охраны объектов культурного наследия
федерального, регионального и муниципального значения, расположенных в
г. Дербенте» (Республика Дагестан, город Дербент).

Рассматриваемый «Проект объединенной зоны охраны объектов культурного наследия федерального, регионального и муниципального значения, расположенных в г. Дербенте» по определению границ зон охраны на сопряженных с объектами культурного наследия территориях, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах зоны охраны для обеспечения сохранности объектов культурного наследия в их исторической среде разработан по заказу Благотворительного Фонда социально-экономического развития "Я люблю Дербент" на основании договора возмездного оказания услуг № ДРБ-11/04 от 11.04.2022 г., в соответствии со ст. 34 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пп. 2-3 «Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 г. № 972.

«Проект объединенной зоны охраны объектов культурного наследия федерального, регионального и муниципального значения, расположенных в г. Дербенте», разработан на основе законодательства Российской Федерации в сфере охраны объектов культурного наследия и ГОСТ Р 59124-2020 «Сохранение объектов культурного наследия. Состав и содержание научно-проектной документации проекта зон охраны. Общие требования».

Предлагаемые проектом режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах объединенной зоны охраны

объектов культурного наследия будут способствовать сохранению объектов культурного наследия, а также позволят обеспечить согласованность задач сохранения памятников и текущей хозяйственной деятельности на территории исторического города.

По итогам рассмотрения уполномоченным государственным органом в сфере охраны объектов культурного наследия – Агентством по охране культурного наследия Республики Дагестан научно-проектной документации «Проект объединенной зоны охраны объектов культурного наследия федерального, регионального и муниципального значения, расположенных в г. Дербенте» и Акта государственной историко-культурной экспертизы к нему от 09.02.2024 г. (положительное заключение), представленного аттестованными государственными экспертами по проведению государственной историко-культурной экспертизы: /Пастернак Борис Евгеньевич/, /Плащенкова Наталия Николаевна/, /Царева Татьяна Владимировна/, установлено, что границы объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, режимы использования земель, требования к градостроительным регламентам в границах объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, разработанные в составе «Проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия федерального, регионального и муниципального значения, расположенных в г. Дербенте», соответствуют требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

И.о. руководителя



З. Исаева